

## 令和3年 第9回松前町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和3年9月30日(木) 午前9時30分～
- 2 開催場所 松前町役場 3階 大会議室
- 3 出席委員 (11人)
- 4 欠席委員 (3人)
- 5 議事録署名人の指名について (2人)
- 6 議事日程  
議案第42号 農地法第4条第1項の規定による許可申請の件 (1件)  
議案第43号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の件 (2件)  
議案第44号 農用地利用集積計画の決定の件
- 7 農業委員会事務局職員 (3人)

## 8 会議の概要

### ○事務局

ただ今より令和3年第9回松前町農業委員会総会を開催します。それでは、  
○○議長よろしくお願ひします。

### ○議長

～あいさつ～

本日の欠席委員は、○○委員と○○委員と○○委員から欠席する旨の連絡  
がありましたので、御報告します。農業委員会等に関する法律第27条第3項  
の規定により、委員定数の過半に達しておりますので会議は成立します。

続きまして、本日の議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は、  
4番○○委員、5番○○委員、兩名を指名します。

それでは、議案審議に入ります。議案第42号農地法第4条第1項の規定に  
よる許可申請の件について次のとおり許可申請の提出があったので、審議決  
定たまわりたく提案いたします。受付番号1番について、事務局より説明を求  
めます。

### ○事務局

土地の表示 ○○、畑、面積 466 m<sup>2</sup>  
申請人 ○○  
転用目的 貸露天駐車場  
農地区分 3種農地  
以上です。

### ○議長

事務局の説明を終わりました。続いて、担当地区の農業委員より説明をお願  
ひします。

### ○○○委員

○○で働く従業員の駐車場が不足していることから今回、貸露天駐車場を  
整備するに至った。駐車台数は13台となる予定。

### ○議長

説明が終わりました。質疑はありませんか。

### ○委員

質疑なし。

○議長

それでは、採決を行います。受付番号1番について、異議なしの方、挙手をお願いします。

○全委員

賛成の挙手

○議長

全員挙手ということで、異議なしとします。

○議長

続きまして 議案第43号農地法第5条第1項の規定による許可申請の件について次のとおり許可申請の提出があったので、審議決定たまりたく提案いたします。受付番号1番について、事務局より説明を求めます。

○事務局

土地の表示 ○○、田、面積330㎡

譲渡人 ○○

譲受人 ○○

転用目的 分家住宅

建築面積 115.93㎡

使用貸借権

農地区分 甲種農地

以上です。

○議長

事務局の説明を終わりました。続いて担当地区の農業委員より説明をお願いします。

○○○委員

申請地は、○○の近くに位置しています。排水に関しては、土地の北側を活用するとのこと。特に転用は問題ないと思われます。

○議長

説明が終わりました。質疑はありませんか。

○○○委員

本日申請地の近くを通ったが、既に家が建築されている途中の土地ですか。

〇〇〇委員

ご指摘のあった土地は、過去に転用許可が下りた土地だと思われる。今回の申請地は、現在建築等を行われていない。

〇〇〇委員

わかりました。

〇議長

他に質疑はありませんか。

〇議長

それでは、採決を行います。受付番号1番について、異議なしの方、挙手をお願いします。

〇全委員

賛成の挙手

〇議長

全員挙手ということで、異議なしとします。

〇議長

続いて受付番号2番について、事務局より説明を求めます。

〇事務局

土地の表示 〇〇、田、面積884㎡

譲渡人 〇〇

譲受人 〇〇

転用目的 露天駐車場

所有権移転

農地区分 2種農地

以上です。

〇議長

事務局の説明を終わりました。続いて担当地区の農業委員より説明をお願いします。

〇〇〇委員

〇〇の社員駐車場として利用されるとのことです。農地利用最適化推進委員と現地確認に行きました。排水に関しては、土地の南側を活用されるとのことです。駐車場の台数は約40台です。特に問題ないと思われま

○議長

説明が終わりました。質疑はありませんか。

○議長

それでは、採決を行います。受付番号2番について、異議なしの方、挙手をお願いします。

○全委員

賛成の挙手

○議長

全員挙手ということで、異議なしとします。

○議長

続きまして 議案第44号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により農用地利用集積計画について、松前町長から決定の依頼があったので、委員会の意見を求めるため提案いたします。事務局より説明を求めます。

○事務局

設定する利用権の種類 使用貸借権

利用権設定の期間 3年8か月

利用権の設定を行う者 1人

利用権の設定を受ける者 1人

利用権を設定する面積 1,296㎡

利用権を設定する作物 普通畑

設定する利用権の種類 使用貸借権

利用権設定の期間 9年8か月

利用権の設定を行う者 1人

利用権の設定を受ける者 1人

利用権を設定する面積 915㎡

利用権を設定する作物 普通畑

以上です。

○議長

事務局の説明は終わりました。質疑はありませんか。

○委員

質疑なし。

○議長

それでは、採決を行います。議案第 44 号について、意義なしの方、挙手をお願いします

○全委員

賛成の挙手

○議長

全員挙手ということで、異議なしとします。

○議長

議題については、以上で終わりとなります。次回の総会について、事務局をお願いします。

○事務局

次回の総会日程を読み上げ。

○議長

以上を持ちまして、本日の日程は終了しました。これにて散会します。