

(表紙)

都市防災事業計画(当初)  
松前町災害に強いまちづくり計画

愛媛県 伊予郡松前町

令和2年12月

(様式1) 整備方針等

整備方針等

**【防災まちづくりの現状及び課題】**

(町全域・事業地区における防災上の現状及び課題)

本町は愛媛県の中央部、道後平野の西南部に位置しており、石鎚山系に端を発した一級河川重信川を境にして県都松山市に隣接し、南は伊予市に、西は穏やかな瀬戸内海に面している総面積20.41km<sup>2</sup>、人口約3万人の都市である。

このうち計画区域の地区は、町の西部に位置し、昭和46年に市街化区域が設定され、伊予鉄道松前駅を中心に商業を中心とした市街地として発展してきた。

近年は、この市街地の隣接地に町の施設や大型商業施設が集積するなど新市街地が形成され都市構造が大きく変化したほか、居住者の高齢化・人口減少に伴い、空き店舗や老朽化・空家となった住宅が増加傾向にあるいわゆる都市のスポンジ化が進行している。

かつては町の商業地域として発展してきたこの地区には、町の農業のために貢献した義農作兵衛を祀った神社と公園があるほか洪水調整を行う水門や遊水地も存在するなど防災上重要な機能を有している地区でもある。

しかし、地区内には狭小な幅員の道路が多数あり、この道路に接道する老朽家屋が一度倒壊すれば、道路が閉塞し道路利用者への安全性や利便性の低下が懸念されている。

また、重信川が氾濫した場合の浸水想定区域となっているが、近年激甚化、頻発化する大雨の影響により、浸水被害が相次いでおり、水害に脆弱な様相を呈している。

さらに、平成25年6月に愛媛県が公表した南海トラフを震源とする津波浸水想定では、沿岸部の本地区では、津波到達から10分前後で津波による避難の影響が出るとの想定であり、地震発生後113分後には1mの津波、134分後には2mの津波が松前港に到達すると想定されており、最大津波水位(標高)は、4.2mと想定されている。

このため、頻発・激甚化する豪雨災害や南海トラフ地震による被害想定を契機とした、既存排水施設の更新や雨水貯留施設の新設、避難道路を含めた土地利用のありかたなど、安全・安心なまちづくりに関する住民意識が高まってきている。

**【整備方針】**

(町全域・事業地区における防災上の課題解決のための整備方針)

本町では、令和2年3月に策定した第5次松前町総合計画のなかで、「安全・安心な生活環境づくり」として南海トラフ地震や局地的豪雨への備えをはじめ、あらゆる災害に強い防災のまちづくりを進めることとしており、現在は、国土強靱化計画の策定を進め、国や県が実施する南海トラフ地震防災対策等を見極めながら、ハード・ソフト両面からの総合的な防災・減災対策を推進し、住民の迅速かつ円滑な避難を確保し、人的被害の軽減を図ることとしている。

このため、これら防災対策が喫緊の課題となっている本地区の密集市街地を対象として、未利用公共用地を有効活用した豪雨時の浸水被害を軽減するための雨水貯留施設等の防災施設基本設計と隣接する公園施設の防災機能の向上や避難道路の整備計画などの検討結果を盛り込んだ土地利用基本計画(災害に強いまちづくり総合計画)を作成し、住民の主体的なまちづくり活動を醸成するとともに、防災・減災対策を推進する。

(様式2)計画事業一覧

## 計画事業一覧

都道府県名	愛媛県	市町村名	松前町	計画期間	令和3年度 ~ 令和8年度	
担当部局名	土木部道路都市局	担当者	(正)河上 裕貴	連絡先	TEL	089-985-4124(内線2237)
	都市計画課		(副)成田 陽一		FAX	089-985-4147
	まちづくり推進係		(副)近藤 伸好		e-mail	232toshikei@town.masaki.lg.jp

### 【都市防災総合推進事業】

事業区分	事業主体	事業地区名	地区面積 (ha)	都市防災総合推進事業 における事業期間		国費率	交付対象事業費(予定)額	
				開始年度	終了年度		(参考)事業費	(参考)国費
災害危険度 判定調査	松前町					1/3		
住民等まちづくり 活動支援	松前町	新立・筒井地区 (災害に強いまちづくり計画策定)		R3	R3	1/3	(1/3:30)	(1/3:10)
地区公共 施設等整備	事業計画	松前町				1/2		
	都市施設 (公園・緑地)	松前町				1/2 用地1/3		
	地区公共	松前町				1/2 用地1/3		
合計							30	10

注) 補助事業費について百万円単位。

注) 該当のないメニューについては行を削除する等して、なるべく一枚に収まるよう作成してください。

注) 複合施設整備については、設計完了前に補助対象範囲を協議すること。

(様式3)関連事業[都市防災上の課題解決に関連する事業]

事業区分	事業主体	事業地区名	事業規模(面積、延長、幅員等)	総事業費 (国費ベース)	事業期間		事業実施状況	重点密集 市街地の有無
					開始年度	終了年度		
街路事業								
都市公園事業								
市街地再開発事業								
土地区画整理事業								
効果促進事業								
その他(単独事業等)								

注) 総事業費について百万円単位。

注) 地域防災計画、地震対策緊急事業五箇年計画等を参照し、関連部局と調整の上作成。

(様式4)年度別事業計画1【参考】

段:当初(変更前)、下段:変更後【百万円単位】

事業区分	事業主体	事業地区名	整備内容	重点密集市街地	国費率	交付対象事業費(予定)額 [国費ベース]							
						令和元年度以前	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度以降	計
災害危険度判定調査	松前町			×	1/3								
住民等まちづくり活動支援	松前町	新立・筒井地区	災害に強いまちづくり計画策定	×	1/3			10					10
地区公共施設等整備	事業計画	松前町		×	1/2								
	都市施設(公園・緑地)	松前町		×	1/2 用地1/3								
	地区公共	松前町		×	1/2 用地1/3								
	防災まちづくり拠点(直接) ※R2以降経過措置	松前町		×	1/2 用地1/3								
	防災まちづくり拠点(間接) ※R2以降経過措置	松前町		×	補助1/2 全体1/3								
	地区緊急避難施設(直接)	松前町		×	1/2 用地1/3								
	地区緊急避難施設(間接)	松前町		×	補助1/2 全体1/3								
都市防災不燃化促進	不燃化促進調査	松前町		×	1/3								
	不燃化促進	松前町		×	1/2								
木造老朽建築物除却事業	民間事業者			×	1/3								
復興まちづくり総合支援事業	復興まちづくり計画策定支援				1/2								
	復興に向けた公共施設等整備(防災・避難)				1/2 (景観地区等1/3)								
	復興に向けた公共施設等整備(防災)				1/3								
合計								10					10



(様式6) 現況図 等

